



SYMV002827789 2015-06-07

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ: ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ

Δ/νση: Κομνηνών 76
Ωραιόκαστρο

Τ.Κ.: 57013

Τηλ.:2313304000

ΦΑΧ:2310697897

Ωραιόκαστρο 29/05/2015

Αριθμ. Πρωτ.: 11773

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ποσού **10.671,48** Ευρώ (με Φ.Π.Α.)

Για την εκπόνηση **Αρχιτεκτονικής Μελέτης** για την:
«ΗΠΙΑΣ ΜΟΡΦΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ Ο.Τ. 15 ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΓΑΛΗΝΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΜΕ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΗΜΙΤΕΛΟΥΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ»
Αριθμός Μελέτης Προεκτίμησης Αμοιβής: **6/2015**

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα την **29^η** του μήνα Μαΐου, του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **12:00** π.μ. οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο **Δήμος Ωραιοκάστρου** νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο αυτού κ. **Γαβότσης Αστέριος**
2. Ο Μελετητής **«Παπαδόπουλος Φώτιος»**, Αρχιτέκτων Μηχανικός με αρ. μητρώου 15872 που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη, Αριστοτέλους 3, ΑΦΜ:034886110, ΔΟΥ: Α' Θεσσαλονίκης, Τ.Κ. 54624.

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ

Τα ακόλουθα :

Ο πρώτος των συμβαλλομένων ενεργώντας με την ιδιότητα του Δημάρχου και για λογαριασμό του Δήμου, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του **N. 3463/2006** «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
2. Τον **N. 3852/2010** (ΦΕΚ 87^{Α'} 2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
3. Τις διατάξεις του **N. 3316/2005** «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις»
4. Την με Α.Π. 31705/06-08-2013 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα «Καθορισμός προεκτιμώμενης αμοιβής μελέτης που ανατίθεται με τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ.3 του ν.3463/2006»
5. Την με Α.Π. ΔΝΣα/οικ.15864/ΦΝ 439.6/10.3.2015 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ τ. ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ. με θέμα «Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2015»
6. Την με Α.Π ΔΝΣα/οικ.21409/ΦΝ 439.6/1.4.2015 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ τ. ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ. Α με θέμα «Όρια ισχύος πτυχίων μελετών ανά τάξη και κατηγορία για τη χρονική περίοδο από 21/3/2015 - 20/3/2016».
7. Το Π.Δ. 541/1978 (ΦΕΚ-116 Α') «Περί Κατηγοριών Μελετών»

- 15SYMV002827789-2015-06-07
8. Την υπ' αριθμ. **121/2015** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου με την οποία ενέκρινε την εκπόνηση της μελέτης «**ΗΠΙΑΣ ΜΟΡΦΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ Ο.Τ. 15 ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΓΑΛΗΝΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΜΕ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΗΜΙΤΕΛΟΥΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ**» με βάση την υπ' αριθμ. **6/2015** μελέτη προεκτίμησης αμοιβής που συνέταξε η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου συνολικού προϋπολογισμού **74.528,22 €** με το Φ.Π.Α.
 9. Την υπ' αριθμ. **134/2015** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία ανατέθηκε η εκπόνηση της Αρχιτεκτονικής Μελέτης (κατηγορία 6) στον μελετητή **Παπαδόπουλο Φώτιο** Αρχιτέκτων Μηχανικό με αρ. μητρώου 15872.
 10. Το με αριθ. Πρωτ. **9050/07-05-2015** έγγραφο του Δήμου, με το οποίο ο μελετητής εκλήθη να προσκομίσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης και να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων, μελετητή «**Παπαδόπουλο Φώτιο**», Αρχιτέκτων Μηχανικό την εκπόνηση Αρχιτεκτονικής Μελέτης για την «**ΗΠΙΑΣ ΜΟΡΦΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ Ο.Τ. 15 ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΓΑΛΗΝΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΜΕ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΗΜΙΤΕΛΟΥΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ**» με βάση την υπ' αριθμ. **6/2015** μελέτη προεκτίμησης αμοιβής που συνέταξε η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου προϋπολογισμού για την Αρχιτεκτονική Μελέτη **10.671,48 €** με το Φ.Π.Α., σύμφωνα με τους ακόλουθους όρους:

1. Αντικείμενο της σύμβασης αυτής είναι η εκπόνηση της **Αρχιτεκτονικής Μελέτης** για την «**ΗΠΙΑΣ ΜΟΡΦΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ Ο.Τ. 15 ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΓΑΛΗΝΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΜΕ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΗΜΙΤΕΛΟΥΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ**»
2. Η μελέτη θα εκπονηθεί σε ένα και μόνο στάδιο αυτό της μελέτης εφαρμογής.
3. Το ακριβές ποσό της αμοιβής για την Αρχιτεκτονική Μελέτη με βάση την προεκτίμηση αμοιβής είναι:
Αμοιβή: 8.676,00 € - Φ.Π.Α.: 1.995,48 € και **Σύνολο: 10.671,48 €**
4. Η αμοιβή της μελέτης θα καταβληθεί τμηματικά η συνολικά εφάπαξ, σύμφωνα με το άρθρο 104 του Π. Δ/τος 696/74, όπως τροποποιήθηκε.
Κατά την καταβολή της αμοιβής ο μελετητής θα παρέχει στον Δήμο δελτίο παροχής υπηρεσιών.
5. Όλες οι αμοιβές υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις και τον ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
6. Η διάρκεια εκπόνησης της μελέτης καθορίζεται σε **έξι (6) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης.
7. Μετά την αποπεράτωση, οι μελέτες θα υποβληθούν σε έξι (6) αντίγραφα και σε ηλεκτρονική-ψηφιακή μορφή, στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου και μετά τον έλεγχο και την θεώρησή τους θα σταλούν στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου για να γίνει η οριστική παραλαβή τους.
8. Ο μελετητής είναι υποχρεωμένος να εκπονήσει την μελέτη σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης, τις ισχύουσες προδιαγραφές που ορίζει το Π. Δ/γμα 694/74 και τους όρους της σύμβασης που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις.
9. Στις υποχρεώσεις του μελετητή είναι και έκδοση όλων των σχετικών αδειών για τις μελέτες που συντάσσει, από τις αρμόδιες υπηρεσίες, όπου αυτές απαιτούνται (π.χ. Δ.Ε.Η., Αέριο, Πυρασφάλεια, Αρχαιολογία, περιβαλλοντική αδειοδότηση, έγκριση δόμησης, άδεια δόμησης, κ.λ.π.)
10. Για οποιοδήποτε θέμα δεν ρυθμίζετε από την σύμβαση αυτή, έχουν εφαρμογή οι σχετικές διατάξεις για την ανάθεση εκπόνησης μελέτης από τους Ο.Τ.Α.

11. Οποιαδήποτε τροποποίηση της σύμβασης γίνεται μόνο μετά από σύμφωνη γνώμη και των δύο μερών

15SYMN002827789 2015-06-07

Ο **Δεύτερος** των συμβαλλομένων κ. **Παπαδόπουλος Φώτιος**, δήλωσε ότι έλαβε γνώση όλων των ανωτέρω και αποδέχεται αυτά ανεπιφύλακτα, κατέθεσε δε την παρακάτω εγγυητική επιστολή του «**ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ**»:

Αριθμός **192174/14-05-2015** ποσού **434,00 €**

για την καλή εκτέλεση της μελέτης και σύμφωνα με τους όρους του παρόντος.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε πέντε (5) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία δύο (2) παρέλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων, ενώ τα άλλα τρία (3) κατατέθηκαν στο αρχείο της Υπηρεσίας.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΟΝ
ΔΗΜΟ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΓΑΒΟΤΣΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ**

**ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**